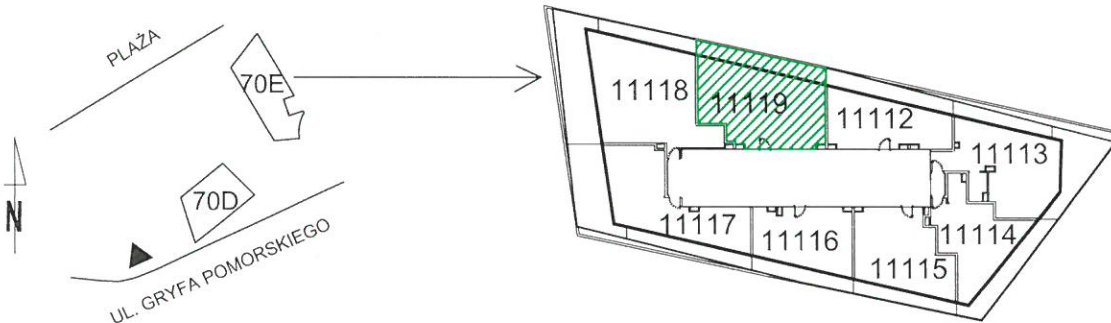
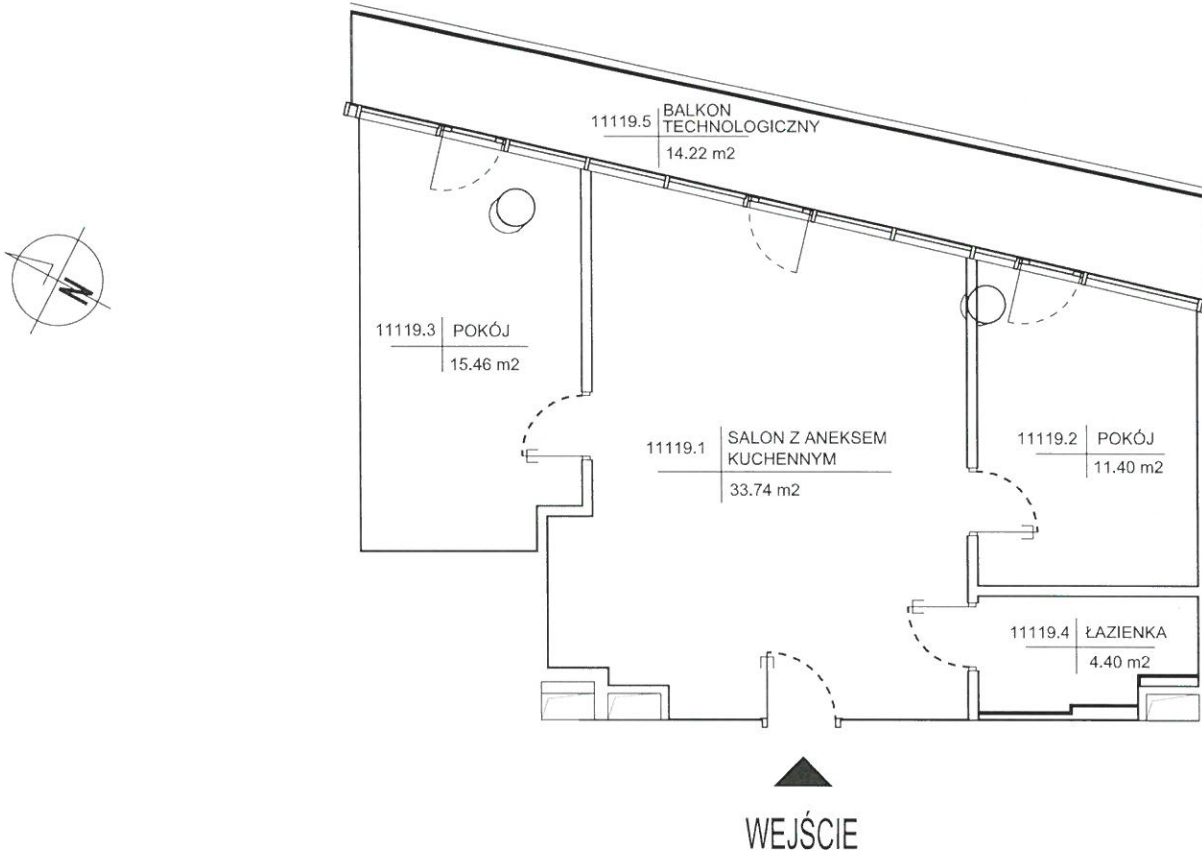


GEODEZYJNA INWENTARYZACJA  
 LOKAL MIESZKALNY  
 nr 11119  
 ul. Gryfa Pomorskiego 70E, Międzyzdroje



Szkic usytuowania lokalu w budynku

- LOKAL WYPOSAŻONY W  
 NASTĘPUJĄCE INSTALACJE:
- Elektryczna
  - Wodociągowa
  - Kanalizacja sanitarna
  - Teleinformatyczna

Skala: 1:100  
 Wyrys z rzutu kondygnacji.

TL 14 Sp. z o.o. Sp. k  
 Wave Międzyzdroje Resort & Spa  
 ul. Puławska 2  
 02-566 Warszawa

FOTOKART Spółka z o.o.  
 ul. Cyryla i Metodego 9a, 71-541 SZCZECIN  
 ul. Kuźnicka 1, Zakłady Chemiczne Police, 72-100 Police  
 Nowe Czarnowo 76D, Elektrownia Dolna Odra,  
 ul. Fińska 1A/7, 72-602 ŚWINOUJŚCIE  
 ul. Kossutha 11, 40-844 KATOWICE  
 tel. (091)455-30-72; fax. (091)43-43-676  
 fotokart@fotokart.pl; www.fotokart.pl

GEODEZYJNA INWENTARYZACJA  
 POWIERZCHNI LOKALU MIESZKALNEGO

Objekt: Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych  
 z zabudową towarzyszącą o funkcji sportowo-rekreacyjnej  
 Adres: ul. Gryfa Pomorskiego 70E, Międzyzdroje  
 Działka nr 446/2, obr. 0020 Międzyzdroje, jedn. ewid. m. Międzyzdroje  
 Lokal nr 11119 Piętro 11 Kondygnacja +12

	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
11119.1	Salon z aneksem kuchennym	33.74 m <sup>2</sup>
11119.2	Pokój	11.40 m <sup>2</sup>
11119.3	Pokój	15.46 m <sup>2</sup>
11119.4	Łazienka	4.40 m <sup>2</sup>
Razem powierzchnia użytkowa lokalu		65.00 m <sup>2</sup>
	Powierzchnia pod ścianami działowymi i zabudowami GK	2.11 m <sup>2</sup>
Razem powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu)		67.11 m <sup>2</sup>
11119.5	Balkon technologiczny	14.22 m <sup>2</sup>

Data: 05.06.2023

Wykonał: inż. Paweł Kowalak upr. zaw. 21520	GEODETA UPRAWNIONY Upr. Nr 21520 inż. Paweł Kowalak
Sprawdził: inż. Małgorzata Buczma upr. zaw. 21725	<b>FOTOKART Sp. z o.o.</b> GEODETA UPRAWNIONY Upr. Nr 21725 inż. Małgorzata Buczma

Lokal został wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku i spełnia wymogi lokalu samodzielnego zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1048). Powierzchnie pomierzono wg. normy PN-ISO 9836:2015. Obliczenia wykonano z natury, w świetle wyprawionych ścian. Pomiar powierzchni użytkowej nie uwzględnia powierzchni pod ścianami działowymi i zabudowami GK. Powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu) stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni pod ścianami działowymi i zabudowami GK.