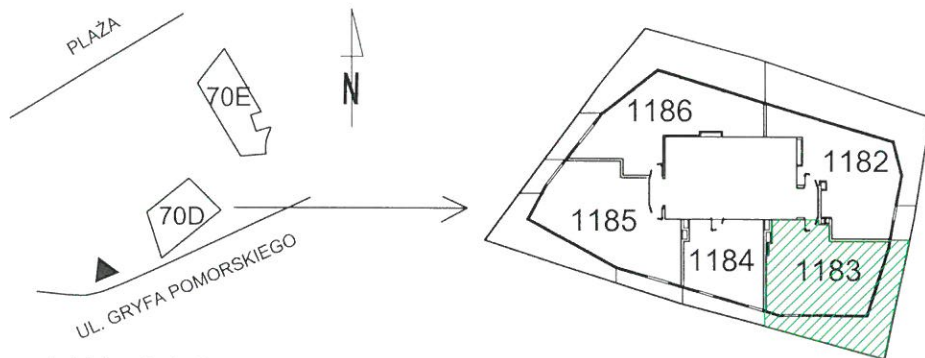
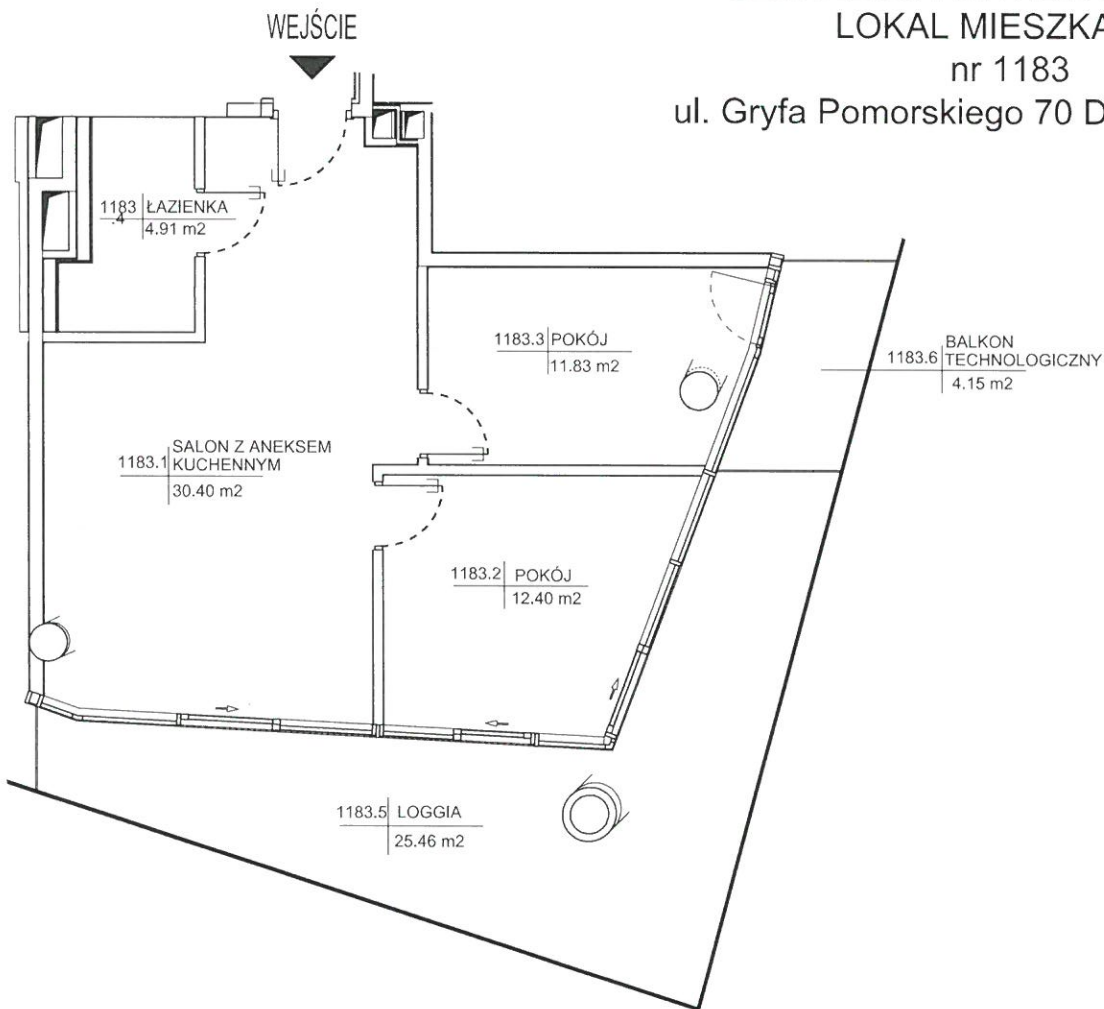


GEODEZYJNA INWENTARYZACJA  
 LOKAL MIESZKALNY  
 nr 1183  
 ul. Gryfa Pomorskiego 70 D, Międzyzdroje



Szkic usytuowania lokalu w budynku

LOKAL WYPOSAŻONY W  
 NASTĘPUJĄCE INSTALACJE:  
 - Elektryczna  
 - Wodociągowa  
 - Kanalizacja sanitarna  
 - Teleinformatyczna

Skala: 1:100  
 Wyrys z rzutu kondygnacji.

TL 14 Sp. z o.o. Sp. k  
 Wave Międzyzdroje Resort & Spa  
 ul. Puławska 2  
 02-566 Warszawa

FOTOKART Spółka z o.o.

ul. Cyryla i Metodego 9a; 71-541 SZCZECIN  
 ul. Kuźnicka 1, Zakłady Chemiczne Police, 72-100 Police  
 Nowe Czarnowo 76D, Elektrownia Dolna Odra,  
 ul. Fińska 1A/7; 72-602 ŚWIDOUJŚCIE  
 ul. Kossutha 11; 40-844 KATOWICE  
 tel. (091)455-30-72; fax. (091)43-43-676  
 fotokart@fotokart.pl; www.fotokart.pl

GEODEZYJNA INWENTARYZACJA  
 POWIERZCHNI LOKALU MIESZKALNEGO

Obiekt: Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych  
 z zabudową towarzyszącą o funkcji sportowo-rekreacyjnej  
 Adres: ul. Gryfa Pomorskiego 70D, Międzyzdroje  
 Działka nr 446/2, obr. 0020 Międzyzdroje, jedn. ewid. m. Międzyzdroje  
 Lokal nr 1183 Piętro 11 Kondygnacja +12

	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
1183.1	Salon z aneksem kuchennym	30.40 m <sup>2</sup>
1183.2	Pokój	12.40 m <sup>2</sup>
1183.3	Pokój	11.83 m <sup>2</sup>
1183.4	Łazienka	4.91 m <sup>2</sup>
Razem powierzchnia użytkowa lokalu		59.54 m <sup>2</sup>
	Powierzchnia pod ścianami działowymi i zabudowami GK	2.10 m <sup>2</sup>
Razem powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu)		61.64 m <sup>2</sup>
1183.5	Loggia	4.15 m <sup>2</sup>
1183.6	Balkon technologiczny	25.46 m <sup>2</sup>

Data: 14.03.2023

Wykonał: inż. Paweł Kowalak upr. zaw. 21520	GEODETA UPRAWNIONY Upr. Nr 21520 inż. Paweł Kowalak FOTOKART Sp. z o.o.
Sprawdził: inż. Małgorzata Buczma upr. zaw. 21725	GEODETA UPRAWNIONY Upr. Nr 21725 inż. Małgorzata Buczma

Lokal został wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku oraz spełnia wymogi lokalu samodzielnego zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1048). Powierzchnie pomierzono wg. normy PN-ISO 9836:2015. Obliczenia wykonano z natury, w świetle wyprawionych ścian. Pomiar powierzchni użytkowej nie uwzględnia powierzchni pod ścianami działowymi i zabudowami GK. Powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu) stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni pod ścianami działowymi i zabudowami GK.