

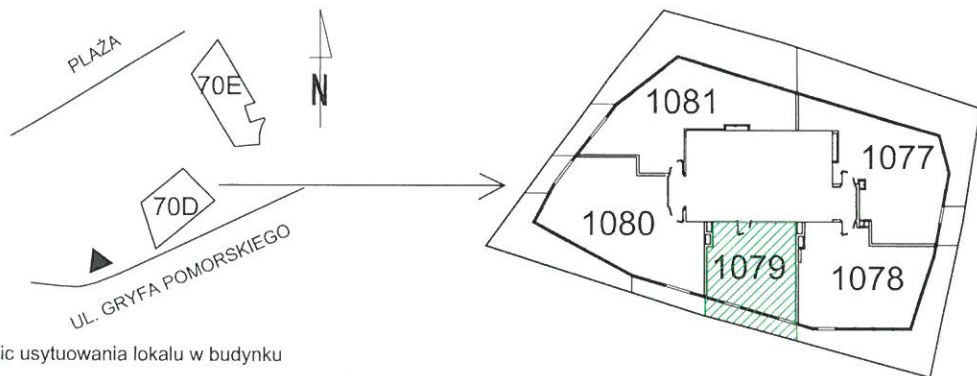
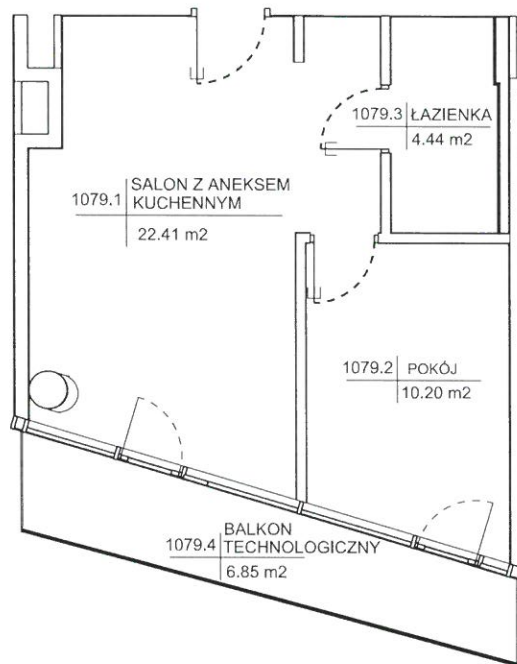


GEODEZYJNA INWENTARYZACJA LOKAL MIESZKALNY

nr 1079

ul. Gryfa Pomorskiego 70 D, Międzyzdroje

WEJŚCIE



Szkic usytuowania lokalu w budynku

LOKAL WYPOSAŻONY W
NASTĘPUJĄCE INSTALACJE:
- Elektryczna
- Wodociągowa
- Kanalizacja sanitarna
- Teleinformatyczna

Skala: 1:100
Wyrys z rzutu kondygnacji.

TL 14 Sp. z o.o. Sp. k
Wave Międzyzdroje Resort & Spa

ul. Puławska 2
02-566 Warszawa

FOTOKART Spółka z o.o.

ul. Cyryla i Metodęgo 9a; 71-541 SZCZECIN
ul. Kuźnicka 1, Zakłady Chemiczne Police, 72-100 Police
Nowe Czarnowo 76D, Elektrownia Dolna Odra,
ul. Fińska 1A/T; 72-602 ŚWINOUJŚCIE
ul. Kossutha 11; 40-844 KATOWICE
tel. (091)455-30-72; fax. (091)43-43-676
fotokart@fotokart.pl; www.fotokart.pl

GEODEZYJNA INWENTARYZACJA POWIERZCHNI LOKALU MIESZKALNEGO

Obiekt: Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych
z zabudową towarzyszącą o funkcji sportowo-rekreacyjnej

Adres: ul. Gryfa Pomorskiego 70D, Międzyzdroje

Działka nr 446/2, obr. 0020 Międzyzdroje, jedn. ewid. m. Międzyzdroje

Lokal nr 1079 Piętro 10 Kondygnacja +11

	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
1079.1	Salon z aneksem kuchennym	22.41 m ²
1079.2	Pokój	10.20 m ²
1079.3	Łazienka	4.44 m ²
Razem powierzchnia użytkowa lokalu		37.05 m ²
	Powierzchnia pod ścianami działowymi i zabudowami GK	1.60 m ²
Razem powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu)		38.65 m ²
1079.4	Balkon technologiczny	6.85 m ²

Data: 09.05.2023

Wykonał: inż. Paweł Kowalak upr. zaw. 21520	GEODETA UPRAWNIONY Upr. Nr 21520 inż. Paweł Kowalak
Sprawdził: inż. Małgorzata Buczma upr. zaw. 21725	FOTOKART Sp. z o.o. GEODETA UPRAWNIONY Upr. Nr 21725 inż. Małgorzata Buczma

Lokal został wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku oraz spełnia wymogi lokalu samodzielnego zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1048). Powierzchnie pomierzono wg. normy PN-ISO 9836:2015. Obliczenia wykonano z natury, w świetle wyprawionych ścian. Pomiar powierzchni użytkowej nie uwzględnia powierzchni pod ścianami działowymi i zabudowami GK. Powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu) stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni pod ścianami działowymi i zabudowami GK.