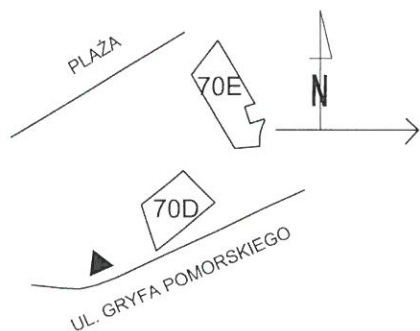
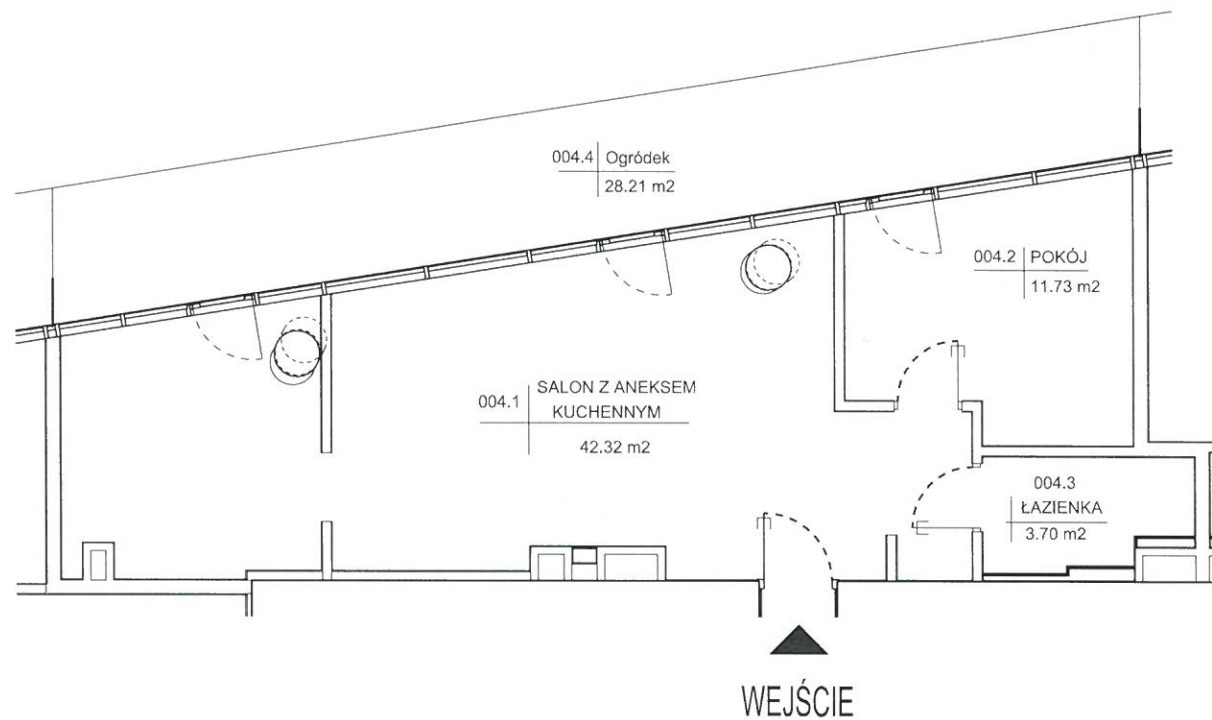
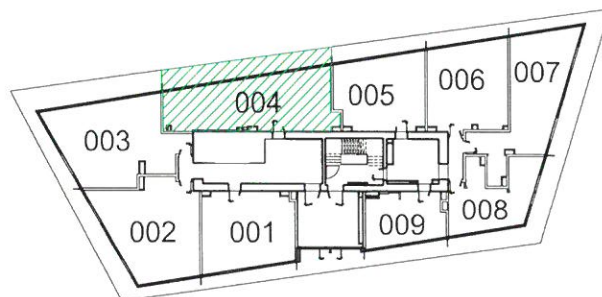




GEODEZYJNA INWENTARYZACJA
LOKAL MIESZKALNY
nr 004
ul. Gryfa Pomorskiego 70E, Międzyzdroje



Szkic usytuowania lokalu w budynku



LOKAL WYPOSAŻONY W
NASTĘPUJĄCE INSTALACJE:
- Elektryczna
- Wodociągowa
- Kanalizacja sanitarna
- Teleinformatyczna

Skala: 1:100
Wyrzys z rzutu kondygnacji.

TL 14 Sp. z o.o. Sp. k
Wave Międzyzdroje Resort & Spa
ul. Puławska 2
02-566 Warszawa

FOTOKART Spółka z o.o.

ul. Cyryla i Metodego 9a; 71-541 SZCZECIN
ul. Kuźnicka 1, Zakłady Chemiczne Police, 72-100 Police
Nowe Czarnowo 76D, Elektrownia Dolina Odra,
ul. Fińska 1A/7; 72-602 ŚWINOUJŚCIE
ul. Kossutha 11; 40-844 KATOWICE
tel. (091)455-30-72; fax. (091)43-43-676
fotokart@fotokart.pl; www.fotokart.pl

GEODEZYJNA INWENTARYZACJA
POWIERZCHNI LOKALU MIESZKALNEGO

Obiekt: Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych
z zabudową towarzyszącą o funkcji sportowo-rekreacyjnej

Adres: ul. Gryfa Pomorskiego 70E, Międzyzdroje
Działka nr 446/2, obr. 0020 Międzyzdroje, jedn. ewid. m. Międzyzdroje
Lokal nr 004 Piętro 0 Kondygnacja +1

	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
004.1	Salon z aneksem kuchennym	42.32 m ²
004.2	Pokój	11.73 m ²
004.3	Łazienka	3.70 m ²
Razem powierzchnia użytkowa lokalu		57.75 m ²
	Powierzchnia pod ścianami działowymi i zabudowami GK	2.09 m ²
Razem powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu)		59.84 m ²
004.4	Ogródek	28.21 m ²

Data: 20.03.2023

Wykonał: inż. Paweł Kowalak
upr. zaw. 21520

GEODETA UPRAWNIONY
Upr. Nr 21520
inż. Paweł Kowalak

Sprawdził: inż. Małgorzata Buczma
upr. zaw. 21725

FOTOKART Sp. z o.o.
GEODETA UPRAWNIONY
Upr. Nr 21725
inż. Małgorzata Buczma

Lokal został wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku oraz spełnia wymogi lokalu samodzielnego zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1048). Powierzchnie pomierzono wg. normy PN-ISO 9836:2015. Obliczenia wykonano z natury, w świetle wyprawionych ścian. Pomiar powierzchni użytkowej nie uwzględnia powierzchni pod ścianami działowymi i zabudowami GK. Powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu) stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni pod ścianami działowymi i zabudowami GK.