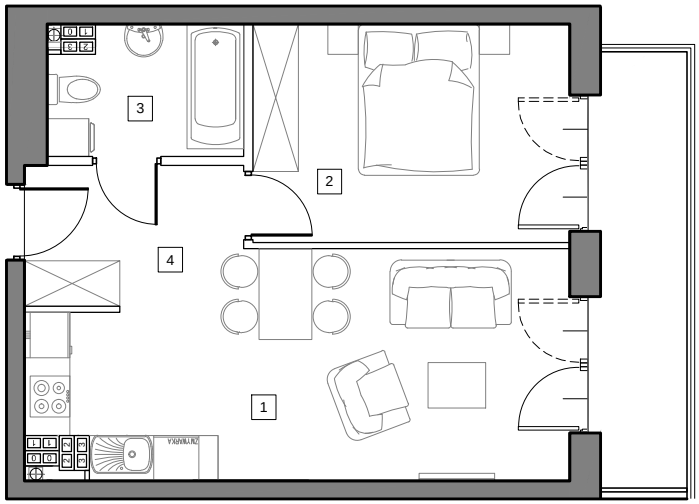
Mieszkanie 35/B1/II

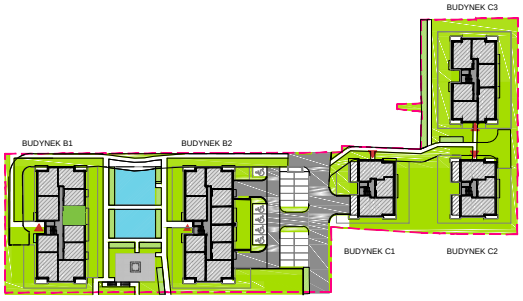
2-pokojowe
pow. 41,82 m²

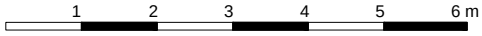
Wawer love



Budynek B1
3 Piętro (kondygnacja 4)

1. Pokój z aneksem kuchennym	**20,64 m²**
2. Pokój	**12,35 m²**
3. Łazienka	**4,49 m²**
4. Hol	**4,34 m²**
pow. użytkowa	**41,82 m²**
5. Balkon	**6,60 m²**





Uwaga rysunek koncepcyjny; wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianie. Plan koncepcyjny lokalu i budynku.
- ściany wewnątrzlokalowe nadające się do demontażu

Powierzchnia użytkowa lokalu zostanie określona na podstawie powykonawczego pomiaru, dokonanego w oparciu o Polską Normę ISO 9836:1997 "Właściwości użytkowe w budownictwie - Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych", w tym przy uwzględnieniu że: / powierzchnia użytkowa lokalu będzie obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (tj. z dokładnością do 0,01 m2), / powierzchnia użytkowa lokalu będzie obliczana dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp., / do powierzchni użytkowej lokalu nie będą wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających, / do powierzchni użytkowej lokalu wliczane będą elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały.