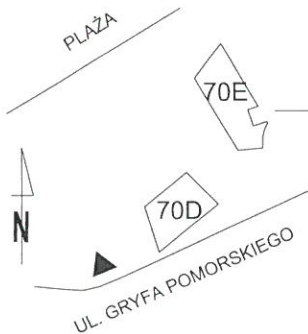
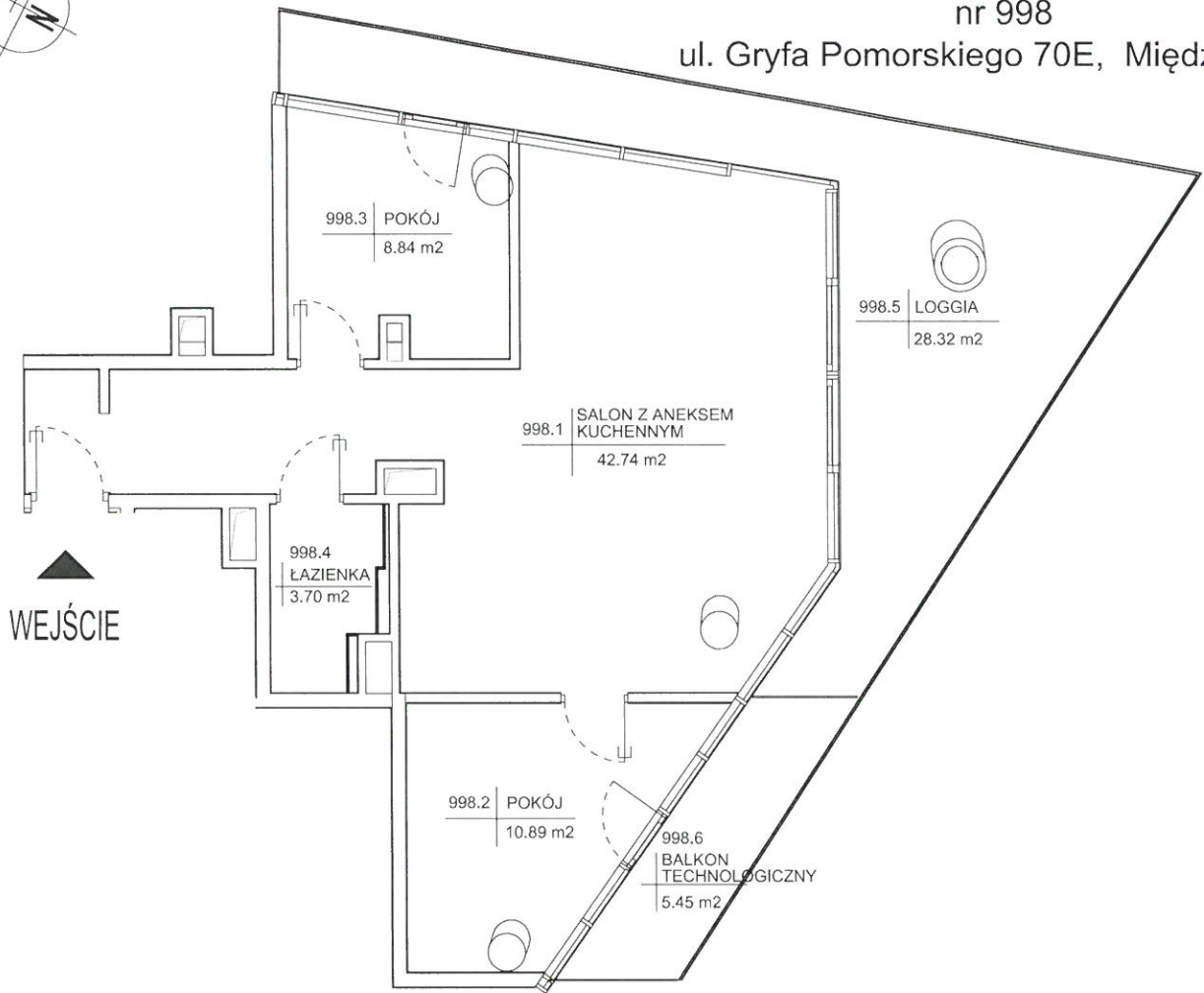
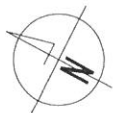


GEODEZYJNA INWENTARYZACJA LOKAL MIESZKALNY

nr 998

ul. Gryfa Pomorskiego 70E, Międzyzdroje



Szkic usytuowania lokalu w budynku

LOKAL WYPOSAŻONY W
NASTĘPUJĄCE INSTALACJE:
- Elektryczna
- Wodociągowa
- Kanalizacja sanitarna
- Teleinformatyczna

Skala: 1:100
Wyrys z rzutu kondygnacji.

TL 14 Sp. z o.o. Sp. k
Wave Międzyzdroje Resort & Spa
ul. Puławska 2
02-566 Warszawa

FOTOKART Spółka z o.o.

ul. Cyryla i Metodego 9a; 71-541 SZCZECIN
ul. Kuźnicka 1, Zakłady Chemiczne Police, 72-100 Police
Nowe Czarnowo 76D, Elektrownia Dolna Odra,
ul. Fińska 1A/7; 72-602 ŚWINOUJŚCIE
ul. Kossutha 11; 40-844 KATOWICE
tel. (091)455-30-72; fax. (091)43-43-676
fotokart@fotokart.pl; www.fotokart.pl

GEODEZYJNA INWENTARYZACJA POWIERZCHNI LOKALU MIESZKALNEGO

Obiekt: Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych
z zabudową towarzyszącą o funkcji sportowo-rekreacyjnej

Adres: ul. Gryfa Pomorskiego 70E, Międzyzdroje

Działka nr 446/2, obr. 0020 Międzyzdroje, jedn. ewid. m. Międzyzdroje
Lokal nr 998 Piętro 9 Kondygnacja +10

| | Pomieszczenie | Powierzchnia użytkowa |
|--|--|-----------------------|
| 998.1 | Salon z aneksem kuchennym | 42.74 m ² |
| 998.2 | Pokój | 10.89 m ² |
| 998.3 | Pokój | 8.84 m ² |
| 998.4 | Łazienka | 3.70 m ² |
| Razem powierzchnia użytkowa lokalu | | 66.17 m ² |
| | Powierzchnia pod ścianami działowymi i zabudowami GK | 1.80 m ² |
| Razem powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu) | | 67.97 m ² |
| 998.5 | Loggia | 28.32 m ² |
| 998.6 | Balkon technologiczny | 5.45 m ² |

Data: 14.03.2023

| | |
|--|--|
| Wykonał: inż. Paweł Kowalak upr. zaw. 21520 | GEODETA UPRAWNIONY Upr. Nr 21520 inż. Paweł Kowalak |
| Sprawdził: inż. Małgorzata Buczma upr. zaw. 21725 | FOTOKART Sp. z o.o. GEODETA UPRAWNIONY Upr. Nr 21725 inż. Małgorzata Buczma |

Lokal został wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku oraz spełnia wymogi lokalu samodzielnego zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1048). Powierzchnie pomierzono wg. normy PN-ISO 9836:2015. Obliczenia wykonano z natury, w świetle wyprawionych ścian. Pomiar powierzchni użytkowej nie uwzględnia powierzchni pod ścianami działowymi i zabudowami GK. Powierzchnia sprzedaży (wewnętrzna lokalu) stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni pod ścianami działowymi i zabudowami GK.